



PROJETO DE LEI Nº 04 DE 1º DE JULHO DE 2024.

“Confere denominação a logradouro público no Bairro Nova Lambari e dá outras providências”.

A Câmara Municipal de Lambari, aprovou e eu, o Prefeito do Município de Lambari sanciono a seguinte Lei:

Artigo 1º. Esta Lei confere o nome de EDWARD BACHA a rua 02, localizada no bairro Nova Lambari.

Artigo 2º. Ficará a cargo do Poder Executivo Municipal a fixação da placa com a referida denominação no local.

Artigo 3º. Caberá também ao Poder Executivo Municipal, comunicar à Empresa Brasileira de Correios e Telégrafos, SAAE, CEMIG, Tribunal de Justiça do Estado de Minas Gerais a nova denominação do logradouro, para adequar os respectivos cadastros a alteração para os efeitos de direito.

Artigo 4º. Revogadas as disposições em contrário, esta lei entrará em vigor na data de sua publicação.

Lambari, 1º de julho de 2024.

Sala das Sessões:

Joarez Carlos Martins
Vereador da Câmara Municipal de Lambari

JUSTIFICATIVA

RECEBI 01/7/2024

ASS.: Joarez 17:00h.



Senhores Vereadores;

É extremamente necessário atribuir nome aos logradouros públicos municipais, visando, principalmente facilitar a indentificação dos mesmos.

O senhor EDWARD BACHA, mais conhecido como Vavá, foi um grnade Lambariense, empreendedor e um homem honrado e exemplo para toda a comunidade.

Em 1º de janeiro de 1972, inaugurou a própria loja, "Loja do vavá", que hoje já soma 52 anos de existência. Querido pelo povo da cidade e da zona rural, Vavá cativou não só clientes fiéis, mas grandes amigos que ao longo de 39 anos estiveram com ele compartilhando alegria e ensinamentos. Somando os anos de trabalho no comércio do pai e posteriormente de sua própria loja, Vavá trabalhou como comerciante por cerca de 70 anos, sem pausas e sempre disposto.

Católico fervoroso, Vavá costumava assistir as missas aos domingos de manhã, e como de costume, assistia o rito religioso ao lado do altar, em uma cadeirinha separada exclusivamente para ele.

Edward Bacha viveu uma vida simples, mas de muito trabalho em favor de sua família e daqueles que precisavam de ajuda. Na zona rural, contribuiu com grande generosidade para a construção de igrejas, auxiliava no pagamento de contas de luz e água de pessoas que se encontravam em situação de vulnerabilidade.

Vavá gostava de esportes (natação, futebol, bicicleta), por isso na sua juventude era comum avistá-lo no campo do Águas, junto dos companheiros de bola. Na piscina de água mineral, costumava passar os dias de calor junto da família.

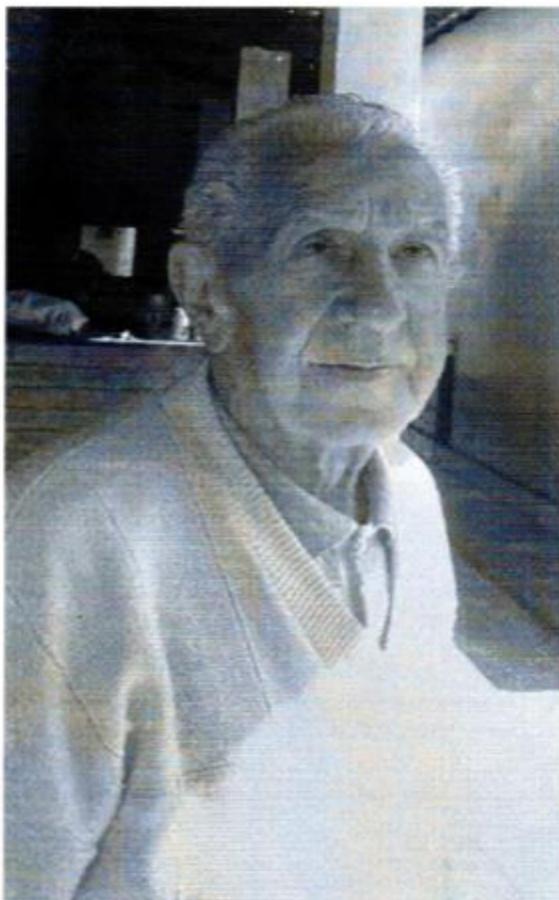
Diante de todo exposto, verifica-se a justa homenagem ora prestada a um homem que prestou relavantes serviços a nossa comunidade, além de ter deixado um honroso legado através dos seus filhos e netos.

Assim sendo, para dirimir a situação existente, apresenta o presente projeto de lei, esperando contar com o apoio de todos os nobres vereadores para sua aprovação.

Sala das Sessões
1º de Julho de 2024.


Joarez Carlos Martins
Vereador

EDWARD BACHA – VAVÁ



Vavá – 2011.

Edward Bacha (vavá), nasceu em 30 de novembro de 1929, em Lambari-MG. Filho de Miguel Ackel Bacha (Duma, Síria) e Cecília Bacha (Campanha-MG), passou a infância aqui na cidade junto de seus seis irmãos José Miguel (Zeca), Nilson (Marechal), Antonio Miguel (Professor Bacha), Gilberto, Edna e Miguel Filho, muitos familiares e grandes amigos.

Vavá estudou no colégio interno de Itanhandu e mais tarde no colégio Itajubense. Continuou os estudos no Rio de Janeiro, onde não pode completa-los, pois precisava para ajudar o pai (Miguel) com a loja da família (Casa Syria). Sempre dedicado e atencioso, gostava de auxiliar a família e amigos em tudo o que estava ao seu alcance.

Casou-se com Tuy Passos Bacha e com ela construiu uma família de cinco filhos, Márcio Henrique, Simone, Fanne, Mirna e Edward e seis netos, Paula, Isabella, Eduardo, Octávio, Kaio e Murillo.

Em 1º de janeiro de 1972, inaugurou a própria loja, “Loja do vavá”, que hoje já soma 52 anos de existência. Querido pelo povo da cidade e da zona rural, Vavá cativou não só clientes fiéis, mas grandes amigos que ao longo de 39 anos estiveram com ele compartilhando alegria e ensinamentos. Somando os anos de trabalho no comércio do pai e posteriormente de sua própria loja, Vavá trabalhou como comerciante por cerca de 70 anos, sem pausas e sempre disposto.

Católico fervoroso, Vavá costumava assistir as missas aos domingos de manhã, e como de costume, assistia o rito religioso ao lado do altar, em uma cadeirinha separada exclusivamente para ele.

Edward Bacha viveu uma vida simples, mas de muito trabalho em favor de sua família e daqueles que precisavam de ajuda. Na zona rural, contribuiu com grande generosidade para a construção de igrejas, auxiliava no pagamento de contas de luz e água de pessoas que se encontravam em situação de vulnerabilidade.

Vavá gostava de esportes (natação, futebol, bicicleta), por isso na sua juventude era comum avistá-lo no campo do Águas, junto dos companheiros de bola. Na piscina de água mineral, costumava passar os dias de calor junto da família.

Pai e avô, sempre presente, participou dos momentos mais especiais da vida daqueles que ele amava. Acompanhou de perto a trajetória de cada um de seus filhos e netos. Ensinou o trabalho, garantiu educação e acima de tudo, certificou-se de doar a todos o amor puro que guardava em seu coração.

Faleceu em 13 de novembro de 2011, deixando aos filhos, netos, familiares e amigos uma imensa saudade e a esperança do reencontro.



Vavá, pais e irmãos.



Vavá, esposa e filhos.



PREFEITURA MUNICIPAL DE LAMBARI - MG

PREFEITURA MUNICIPAL DE LAMBARI CNPJ: 17877200000120

R TIRADENTES, Nº 165 - CENTRO

Ficha Cadastral Exercício: 2024

Data Emissão: 01/07/2024
Hora: 15:23:42
Exercício: 2024
Usuário: 003
Página(s): 1 de 1

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000010788 Inscrição: 01011020360001 Quadra: 17 Lote: 09
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Ateração: Cadastro: 15/02/2013 Valor Venal: 38140,76

Proprietário Nome: DELPHOS E. IMOBILIARIOS LTDA CPF/CNPJ 07537554000171 RG/Insc	Compromissário e/ou Co-responsável Nome: CPF/CNPJ: RG/Insc
---	--

Endereço do Imóvel Logra: RUA DOIS - NOVA LAMBARI, - Bairro: NOVA LAMBARI CEP: 37480000 Loteamento:	Endereço de Correspondência Logra: AVENIDA ALBINO JOSE BARBOSA DE OLIVEIRA, 830 - Bairro: BARAO GERALDO CEP: 13084008 Cidade: CAMPINAS UF: SP
--	---

Característica do Terreno

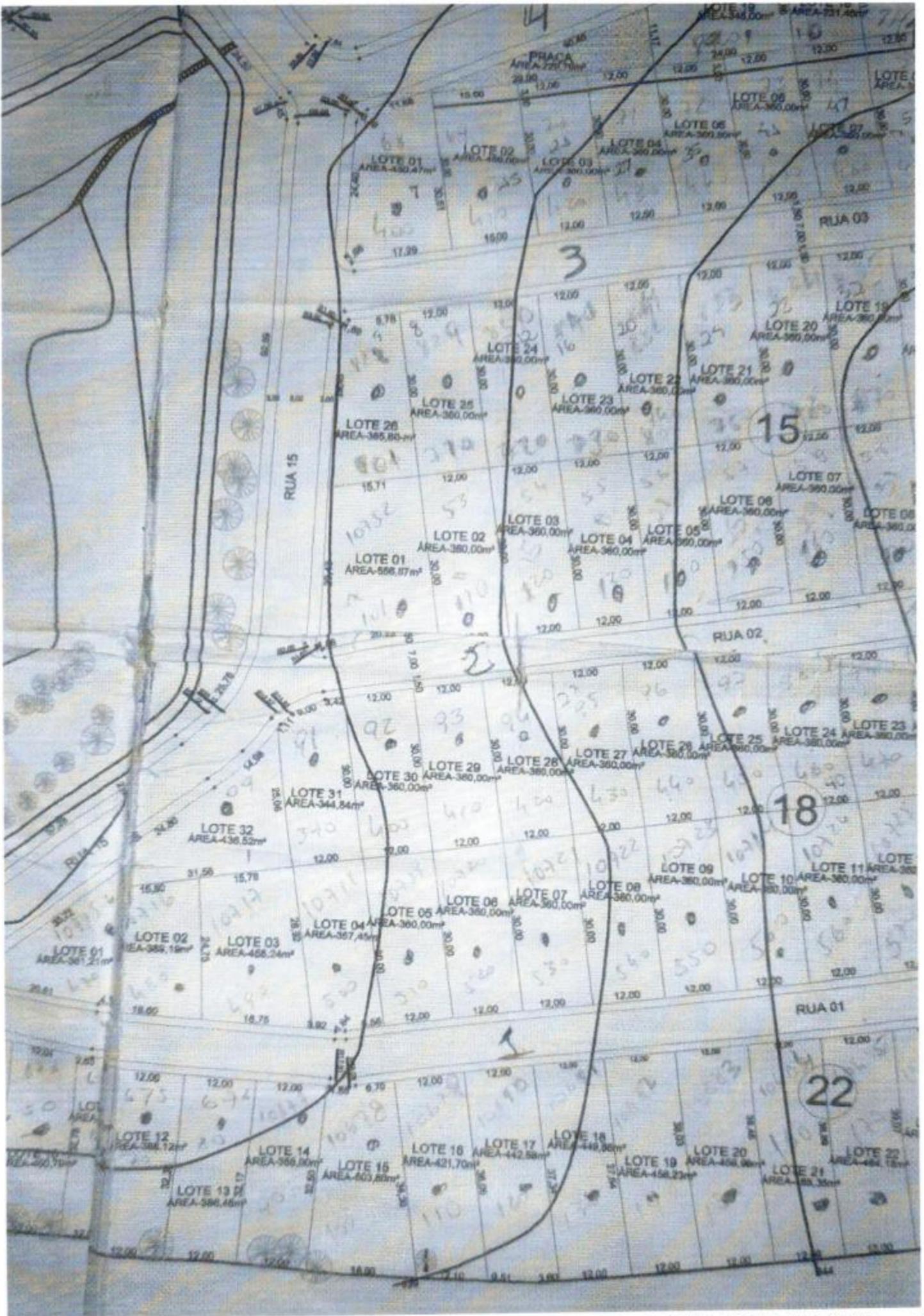
Área do Terreno: 360,00 Valor Venal Terreno: 38140,76 Profundidade: 360 Testada: 12 Lad. Esquerdo: 0 Lad Direito: 0
Zoneamento: 00001 - SETOR UNICO Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1001 - OCUPACAO	0001 - NAO EDIFICADO	0	1002 - BEM IMOVEL.PATRIMONIO	0002 - PARTICULAR	0	1003 - UTILIZACAO	0001 - TERRENO VAGO	0
1004 - LIMITACAO	0001 - SIM	0	1005 - USO PROPRIO	0000 - NAO ATRIBUIDO	0	1006 - IMUNE/ISENTO IPTU	0001 - NAO	0
1007 - ISENTO TSU	0001 - NAO	0	2001 - SITUACAO	0001 - UMA FRENTE	1	2002 - TOPOGRAFIA	0002 - ACLIVE	0,9
2003 - PEDOLOGIA	0002 - FIRME	1	6001 - ANO AQUISICAO	0001 - SIM	0			

Característica da Edifica

Área do Terreno: 360,00 Valor Venal Terreno: 38140,76 Profundidade: 0 Testada: 0 Lad. Esquerdo: 0 Lad Direito: 0
Zoneamento: 00000 - NAO ATRIBUIDO Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
3001 - TIPO EDIFICACAO	0000 - NAO ATRIBUIDO	0	3002 - ALINHAMENTO	0000 - NAO ATRIBUIDO	0	3003 - SITUACAO	0000 - NAO ATRIBUIDO	0
3004 - SITUACAO DA UNIDADE	0000 - NAO ATRIBUIDO	0	3005 - ESTRUTURA	0000 - NAO ATRIBUIDO	0	3006 - COBERTURA	0000 - NAO ATRIBUIDO	0
3007 - PAREDES	0000 - ATRIBUIDO	0	3008 - FORRO	0000 - NAO ATRIBUIDO	0	3009 - REVESTIMENTO DA	0000 - NAO ATRIBUIDO	0
3010 - INSTALACAO SANITARIA	0000 - NAO ATRIBUIDO	0	3011 - INSTALACAO ELETRICA	0000 - NAO ATRIBUIDO	0	3012 - PISO	0000 - NAO ATRIBUIDO	0
3014 - REVESTIMENTO INTERNO	0000 - NAO ATRIBUIDO	0	3015 - ESQUADRIAS	0000 - NAO ATRIBUIDO	0	3016 - PISCINA	0000 - NAO ATRIBUIDO	0
3017 - IMOVEL BAIXADO	0000 - NAO	0	3018 - IMOVEL LEGALIZADO	0001 - NORMAL	0	3021 - TIPO DO IMOVEL	0002 - TERRITORIAL	0
6002 - ANO CONSTRUCAO	0001 - SIM	0						



Nova Lavoura

PROJETO DE URBANIZAÇÃO

PRANCHA

01

OBRA:
PARA CONSTRUÇÃO DE UM LOTEAMENTO

PROPRIETÁRIO:
JOSÉ FRANÇA FILHO
CPF : 185.729.528-53

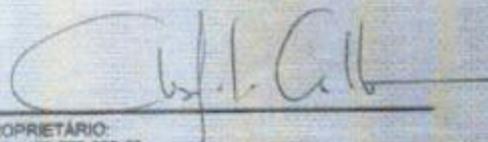
LOCAL:
CHACARA DA BOA VISTA - VOLTA DO LAGO
LAMBARI - MG.

ESCALAS INDICADAS

SITUAÇÃO

VER AO LADO

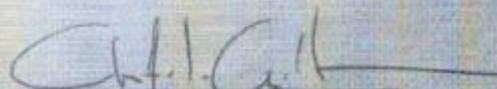
DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO
NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO DE DIREITO
DE PROPRIEDADE DO TERRENO POR PARTE
DA PREFEITURA.



PROPRIETÁRIO:
CPF : 185.729.528-53

ÁREAS (m)

ÁREA TOTAL --- 318080,00 m²
ÁREA INSTITUCIONAL --- 61371,81 m²
ARRUAMENTO --- 52477,70 m²
ÁREA TOTAL DOS LOTES --- 204230,49 m²



AUTOR DO PROJETO E RESP. TÉCNICO
CARLOS A. LORENZO CASTILHO
ARQUITETO
CREA: 171.990/D


ARQUITETURA

RLA TRADENTES - 198 - SALA 04 - CENTRO
LAMBARI - MG.
F. (35)965.5645

APROVAÇÕES

VISTO
EM 03/07/2012
PREFEITURA MUNICIPAL