

MEMORIAL DESCRITIVO

1 – OBJETO.

Este Memorial Descritivo compreende um conjunto de discriminações técnicas , critérios , condições e procedimentos para a execução da obra de parte do edifício da Câmara Municipal de Lambari.

2 – MATERIAIS.

Todos os materiais a serem empregados nesta obra deverão obedecer às especificações dos projetos e deste memorial, sendo estes, de primeira linha. A substituição de materiais especificados por outros equivalentes,mas, que contenham as mesmas características nos itens de qualidade, resistência e aspecto. Se houver alguma divergência entre os desenhos de execução e as especificações, o arquiteto responsável pelo projeto deverá ser consultado.

3 - PROJETOS.

Nenhuma alteração nas plantas, detalhes ou especificações, determinando ou não alteração de custo da obra ou serviço, será executada sem autorização do autor do projeto.

4 – ALVENARIA.

Os painéis de alvenaria nas laterais das floreiras serão erguidos em bloco cerâmico furado, nas dimensões E = 20 CM, recomendando-se o uso de argamassa 1:2:8), com juntas de 12mm de espessura. Muro de base das grades, em tijolos furados E=20cm , a revestir.

5 – REBOCO.

Em todo volume da Garagem, paredes internas e laterais das floreiras, frente, laterais e fundo do prédio principal, somente no pavimento térreo e em algumas deformidades da fachada existente será aplicado o revestimento tipo paulista, com espessura de 0,02, no traço 1:2:8 (cimento : cal : areia média peneirada).

6 – CONTRAPISO.

Executar um lastro de contrapiso em parte da garagem, conforme indicação do projeto de execução de arquitetura. Este lastro terá uma espessura de 0,03 a 0,05 cm.

7 – PISO CERÂMICO.

Será utilizado o piso cerâmico acetinado, retificado, 0,30x0,30, PEI 5, na cor cinza claro, assentado com argamassa colante apropriada, na Garagem. Será aplicado um piso cerâmico antiderrapante, na mesma cor, com coeficiente de aderência indicado pelo fabricante na rampa existente na entrada principal do referido

prédio. Deverá ser executada a retirada do piso existente. Revestimento de ladrilho hidráulico 20 x20 cm na cor natural será colocado no passeio (calçada).

8 – RODAPÉ CERÂMICO.

Na garagem será aplicado um rodapé do mesmo piso com 0,10 cm de altura.

9 – GRADES E PORTÕES.

As grades e portões que serão aplicados a obra estão detalhados no projeto executivo de arquitetura. O material a ser empregado deverá ser de primeira linha, chapa 18 mm, bem como a confecção destes. Onde houver roldanas e fechaduras, os mesmos deverão funcionar perfeitamente. Na confecção destes, não poderá haver frestas entre emendas, estas, deverão ser preenchidas com massa e bem acabadas.

10 – FLOREIRAS.

As floreiras serão construídas conforme projeto. Também deverão ter sistema de drenagem. Ver detalhes no projeto executivo de arquitetura.

11 – INSTALAÇÃO ELÉTRICA.

Conforme projeto, deverão ser instalados pontos de luz no piso das floreiras e na base das bandeiras. Estes pontos receberão lâmpadas de Led-10w/30w com tonalidade amarelada. Parte elétrica da garagem conforme projeto.

12 – PINTURA.

Receberão pintura a fachada existe, o volume da Garagem e as floreiras. As laterais e fundo do prédio principal será aplicado um selador e pintura látex PVA em duas demão. Conforme projeto, será aplicada uma textura em pontos específicos. As superfícies que receberão pintura deverão ser limpas e livres de impurezas e quando perfeitamente secas. As cores que serão definidas posteriormente e a textura será ocre. As grades e portões receberão pintura esmalte acetinado branco.

13–TOLDO.

Será instalada uma cobertura de alumínio e vidro para proteção da porta da entrada principal existente, conforme projeto.


14 – LIMPEZA DE OBRA.

Deverá ser realizada a limpeza de pisos, paredes, vidros e jardim.



15 – ACEITE DA OBRA.

A obra em questão será aceita como finalizada após vistoria geral realizada pelo Engenheiro responsável.



Eng. Civil

Marcio Monteiro

CREA 51.531/D